**江苏省第二中医院高低压配电房维保服务内容**

**一、维保服务内容及要求**

**1、需维保服务的主要配电设备清单**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **江苏省第二中医院高低压配电房供配电设备年度维保清单** | | | | | | |
|
|  |  |  |  |  |  |  |
| **序号** | **项目名称** | **项目特征描述** | **数量** | **单位** | **维保（维护） 费用单价（元）** | **维保（维护） 费用合价（元）** |
| 1 | 配电房 10KV/400V供配电设备年度维保（维护） | 1.10KV中压柜年度维保（正泰 KYN28A-12） | 14 | 台 |  |  |
| 2.10KV变压器年度维保（华鹏变压器 SCB10-1250/10） | 2 | 台 |  |  |
| 3.低压柜（含电容柜）年度维保（正泰 MNS） | 31 | 台 |  |  |
| 4.直流屏系统年度维保（正泰 GZDW-50AH） | 1 | 系统 |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |

分项报价按提供询价表自行计算填写。

注:以上设备仅是配电房主要设备统计,为方便投标人报价参考使用,投标人应根据图纸并至现场踏勘实际情况进行响应报价。

2、维保服务期限：12个月。

3、维保服务方案：

1）维保内容

甲乙双方约定，由乙方对配电房的安全、正常运行负责，主要服务内容包括配电房设备提供日常的维护、检修、保养和应急抢修；包括高压柜、真空断路器、避雷器、变压器、两段高低压母线及系统其它相关设备检测、检修、保养维护、接地检测、安全工器具检测、设备运行安全维护等工作。

依照《电气设备预防性试验规程》（DL/T596-1996）、《电气设备交接试验标准》（GB50150-2006）、江苏省电力设备交接和预防性试验规程（2006）及其他相关规定，对配电房电气设备进行预防性试验，完成月、季度、半年、年度保养项目，并做好维护保养记录，并向使用单位出具预防性试验报告、维保服务报告。

对具有预见性易损坏配件及故障损坏部件的及时更换；配电房设备故障或事故的应急处置；配电房年度检验、维护、优化等相关工作。

2）维保要求

为保障配电房的安全运行及对设备运行情况，及时了解、消除故障隐患、促进安全生产，必须对高/低压柜、直流屏、变压器、接地系统等设备和装置进行每月巡查、每季度进行检查、每半年进行清理及检查、每年进行年检，具体内容如下：

2.1、高压配电柜

（1）每个月一次对电气设备进行检查：

1.检查母线接头处有无变形，有无放电变黑痕迹，紧固连接螺栓，螺栓若有生锈应予以更换，确保接头连接紧密；检查母线上绝缘子有无松动和损坏。

2.柜内的机械闭锁，电气闭锁应动作准确、可靠，开关小车推拉应灵活，无卡阻现象。

3.柜体的接地应牢固良好，装有电器的可开启的门，应以裸铜软线与接地金属构件可靠地连接。

4.柜体的正面各电器、端子排等应标明编号、名称、用途及操作位置，其标明的字迹应清晰、工整、不易脱落。

5.柜内二次回路的连接件均应采用铜质制品牢固紧接，绝缘体采用自熄性阻燃材料，并应清洁干燥。

6.柜上装有继电保护装置设备或其它有接地要求的电器，其外壳应可靠接地。

（2）每季度一次对电气设备进行清理：

1.高压柜必须清理干净，漆层完好，各构件间连接应牢固，接头温度应在允许范围。

2.柜体的接地应牢固良好，装有电器的可开启的门，应以裸铜软线与接地金属构件可靠地连接。

3.柜体的正面各电器、端子排等应标明编号、名称、用途及操作位置，其标明的字迹应清晰、工整、不易脱落。

4.柜内二次回路的连接件均应铜质制品牢固紧接，绝缘件采用自熄性阻燃材料，并应清洁干燥。

5.柜上装有继电保护装置设备或其它有接地要求的电器，其外壳应可靠接地。

6.重要开关断路器定期检测保护是否可靠动作是否灵敏。

7.后台远控定期测试是否数据正确。

（3）每年一次按预防性试验规程对高压柜进行预防性试验，将预防性试验报告交业主存档，具体工作内容：

1.重复每季度的检查内容。

2.开关及一次电气设备必须作绝缘试验和耐压试验。

3.柜内的互感器作变比检查和测量绝缘电阻。

4.测量开关的分、合闸线圈直流电阻，开关接触电阻，动作电压和返回电压以及分闸时间。

5.校核继电保护装置的动作值、返回值、整定值。

2.2、直流屏（蓄电池）

（1）每个月的工作内容：

1.对蓄电池进行恢复性的充放电。

2.巡看蓄电池的液面是否符合要求，有无漏液发生。

（2）每季度的工作内容：

1.清除屏内充电机及设备上的灰尘和蓄电池槽表面污垢，连接件上的氧化物。

2.对充电机、输出回路进行绝缘测试以及各种特性测试。

（3）每年的工作内容：

1.重复每季度的工作内容。

2.3、变压器

（1）每个月一次对变压器进行检查：

1.变压器套管是否清洁，有无破损、裂纹和放电痕迹。

2.变压器零部件必须无损伤或移位，接线是否松动、断裂、绝缘件和线圈是否有破损，是否有脏物或异物等。

3.检查风机、温控设备等能否正常运行。

4.变压器的主附设备的外壳接地是否良好。

（2）每季度一次对变压器进行清理，检查：

1.重复每个月检查的内容：

2.高低压电缆头的接触情况，螺丝有无松动，接头是否过热。

3.检查所有的紧固件、连接件、标准件是否松动，并重新紧固一次。

4.检查变压器的箱体和铁芯是否可靠接地，穿心螺杆的绝缘是否良好。

5.套管密封、顶部连接片、密封衬垫的检查，瓷绝缘的检查和清扫。

6.各种保护装置、测量装置及操作控制箱的检修、试验。

（3）每年一次进行年检：

1.重复每季度一次检查的内容。

2.每年一次还必须进行下列预防性试验。

①测量变压器绕组直流电阻，测量前绕组应充分放电。

②测量变压器绕组的绝缘电阻，采用2500V兆欧表进行测量。

③进行变压器绕组的交流耐压试验。

④在额定电压下对变压器进行冲击合闸试验。

⑤按标准要求完成避雷器相应测试。

2.4、低压配电柜

（1）每个月一次对电气设备进行检查：

1.观察母排的发热程度，示温蜡片有否熔化，各连接螺丝有否松动。

2.测量电容柜的温度，检查容器的外观有无变形，熔断器有无熔断，运行时应无任何声音。

3.低压柜的机械闭锁、电气闭锁应动作准确、可靠。

4.配电柜抽屉推拉应灵活、无卡阻现象。

（2）每季度一次对电气设备进行清理、检查：

1.低压柜内设备与各构件间连接应牢固，接头温度应在允许范围。

2.低压柜的机械闭锁、电气闭锁应动作准确、可靠。

3.配电柜抽屉推拉应灵活、无卡阻现象。

4.柜的固定及接地可靠，漆层应完好、清洁整齐。

(3)每年一次年检内容：

1.重复每季度的清理检查。

2.按预防性试验规程对设备进行预防性试验，并将预防性试验报告交业主存档。

①低压柜每段母线绝缘电阻不应小于0.5MQ，电力线路绝缘电阻不小于0.5MQ，试验采用500V兆欧表。

②加1000V进行交流耐压试验。

③校核仪表、继电器的动作值和返回值。

2.5、10kV高压电缆保养

(l)高压电缆的清尘：检查电缆终端头有无松动、发热变色及受损现象。

(2)用无水酒精清洗电缆头；检查电缆外层有无破损现象。

(3)检查电缆头有无放电痕迹。

(4)检查电缆头三相有无交叉排列。

(5)电缆头密封检查。

(6)电缆头与设备接触是否良好。

(7)电缆绝缘电阻测量。

(8)电缆直流耐压及泄漏电流试验。

(9)电缆铠装接地线的检查。

(10)做好检修保养记录。

2.6、接地系统

(l)每个月及每季度检查地网有无脱漆、锈蚀、设备各接地处、导体搭接处是否牢固。

(2)每年进行接地系统的接地电阻测量。

2.7、其他

(l)检查配电房照明和防潮灯及通风机是否正常。

(2)检查配电房屋面有否漏水，电缆沟是否积水，门窗有否破损。

(3)检查防鼠挡板是否完整，房内孔洞有否堵死。

(4)检查配电房门外通道是否畅顺，有否被堵现象。

**二、维护保养计划要求**

1、乙方月检、季检、年检等计划均需提前一个星期报停电维保计划，并安排在周末或甲方方便停电的节假日。

2、故障抢修为在合同期间的设备事故或设备不正常运行时必要的紧急情况处理。

3、迎峰度夏系统全面检测维护是指夏天用电高峰来临前，预先对配电设备提前预防性测试、保养。

4、春节前系统全面检测维护是指年底对配电设备提前预防性测试、维护、保养，确保重大节假日及次年安全运行。

5、乙方在做检修维护保养前安排准备工程技术人员、仪器仪表、机具设备。

6、所需更换配件均由乙方及时提供配件或者设备需用计划、报价及采购方案，乙方审核确认数量及价格后，由甲方定夺是否由乙方采购，在得到甲方的书面批示后应积极安排采购更换。

7、检修时间由甲方根据情况分期、分段进行，合理安排。

8、总的原则是对于出现的应急故障或者平时例行维修，都需及时提前与甲方管理处沟通，避免沟通不及时造成用户投诉。

**三、维保单位责任**

1、乙方每次检测完成后应向甲方提供完整有效的预防性试验报告。

2、为保证维保工作的正常运行，乙方应长期备有用于系统维保所需的备品备件及周转设备。

3、接到甲方配电房故障通知后，乙方应迅速组织维护人员确保在最短时间内对配电设施进行排除、维保。原则上，乙方全年安排技术人员24小时待命，并确定24小时维保热线，在接到甲方报障通知后，应在30分钟内响应，1小时内到达现场进行分析、处理，若无故不能准时达到，每次扣罚200元人民币。乙方若未能在规定的时间内赶到现场达到三次的将自动解除合同，视同为乙方违约并赔付甲方的损失。

4、重大节日（五一、十一、元旦、春节）放假前必须进行检查、维护和保养，保证所维保配电房处于正常状态。

5、乙方在维保中出现的问题，经甲方多次指出，乙方若不能解决、排除，甲方有权请第三方修理，其费用由乙方负责。

6、乙方必须开具合法、有效的增值税专用发票，发票内容为维保服务费。

7、维保结束后乙方负责与下一任维保单位的交接工作。

8、乙方在维保过程中发生的各种安全事故（包括第三方的人员和设施事故），其后果完全由乙方负责。

9、每月按合同条款约定内容进行检查，出具书面维保报告和记录，检查记录由所在物业管理单位签字确认后，及时将维保、整改意见或方案书面给甲方。乙方每年向甲方提交一份经物业管理单位签字后的书面报告，若不能按要求出具书面报告，一次扣罚500元人民币。

10、乙方在维保过程中对甲方设备有损害的应照价赔偿或及时修复。

11、乙方不得以任何形式分包、转包。